

KARRIERE ASSOCIATE PROJEKTCONTROLLING / TECHNISCHE DUE DILIGENCE (M/W)

WER WIR SIND

Die aamundo Immobilien Gruppe kauft und managt Wohn- und Gewerbeimmobilienportfolien für institutionelle Investoren und Family Offices sowie für die eigene Bilanz im risikoaversen Bereich (aamundo Investment Management) und im risikoaffinen Segment (aampere Investment Management).

Zudem verfügt aamundo mit der aamundo Fund Management über ein Fondshaus für institutionelle Anleger. Dieses ermöglicht als Fondsberater und Vermittler die Nachrangfinanzierung von Projektentwicklungen oder Sondersituationen durch immobilienwirtschaftliche Mezzaninefonds oder direkte Darlehensplatzierung.

aamundo ist bundesweit tätig und hat ihren Sitz in Frankfurt am Main. Den Vorstand der aamundo Holding AG bilden Professor Dr. Nico B. Rottke (Sprecher), Stefan de Greiff und Michael Schleich. In der Geschäftsführung der aamundo Fund Management GmbH ist zusätzlich Marcus Kraft vertreten.

WAS WIR SUCHEN

Zum nächst möglichen Zeitpunkt suchen wir für die aamundo Investment Management GmbH & Co. KGaA:

Projekt-Controller (m/w/d)

In direkter Anbindung an die Geschäftsführung arbeiten Sie den Geschäftsfeldern Transaktionen und Asset Management sowie Projektentwicklung zu. Sie sind auf Projektebene für Teile des bundesweiten Wohnimmobilienportfolios zuständig.

WAS SIE ERWARTET

- > Leitung der technischen Due Diligence bei Ankäufen von Wohnungsportfolien
- > Technische Beurteilung und Bewertung des Zustandes von Wohnanlagen sowie Ausarbeitung von Vorschlägen zur Sanierung und/oder Modernisierung
- > Betreuung von Neubau-, Sanierungs- und größeren Modernisierungsvorhaben und Instandhaltungsvorhaben
- > Ausarbeitung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Entscheidungsvorlagen
- > Bauherrenvertretung und Projektmanagement, insbesondere
- > Auswahl / Koordination von Architekten, Fachplanern, Baufirmen inkl. Vertragserstellung
- > Baurechtschaffung

- › Abstimmung mit Behörden
- › Sicherstellung der Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitätsstandards
- › Detaillierte Berichterstattung

WER SIE SIND

- › Abgeschlossenes Studium als Architekt/-in oder Bauingenieur/-in (Univ./FH)
- › Mehrjährige Berufserfahrung im Hochbau mit Schwerpunkt Wohnungsbau und in der Durchführung von Bauvorhaben im Bestand sowie Neubauten
- › Fundierte Kenntnisse in Bauplanungs- & Vertragsrecht, Bautechnik & Projektmanagement
- › Gute betriebswirtschaftliche Kenntnisse im Hinblick auf Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- › Selbstständiger und zielorientierter Arbeitsstil kombiniert mit wirtschaftlichem Denken
- › Ausgeprägte Teamorientierung sowie hohe Durchsetzungsfähigkeit
- › Sicherer Umgang mit MS Office, ggf. SAP-Kenntnisse, sehr gute Excel-Kenntnisse

WIE SIE UNS ERREICHEN

Sollten Sie sich von dieser anspruchsvollen Position angesprochen fühlen, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte ausschließlich vollständig an:

aamundo Investment Management GmbH & Co. KGaA
Personalabteilung
Z.Hd. Frau Angelika Hohmann
Ulmenstr. 37-39
60325 Frankfurt am Main

oder bevorzugt digital an
personal@aamundo.de