

KARRIERE

ASSOCIATE PROJEKTCONTROLLING / TECHNISCHE DUE DILIGENCE (M/W)

WER WIR SIND

Die aamundo Immobilien Gruppe ist ein Asset Manager für die deutsche Immobilienwirtschaft mit dem Fokus auf Wohnimmobilien. Die Gruppe erwirbt und managed Wohnimmobilienportfolios für externe Investoren und ist als Investor und Co-Investor für das eigene Buch aktiv.

aamundo hat das Ziel und die Kernkompetenz der Renditeoptimierung durch das Heben von Wertschöpfungspotenzialen von Immobilienpaketen in der Verknüpfung von Immobilien und deren Finanzierung auf den Kredit- und Kapitalmärkten.

Die Mitarbeiter von aamundo verbindet der Wertekanon des Unternehmers, des Teamplays, der Glaubwürdigkeit und der Professionalität.

aamundo! Wir sind das A&O der Wertschöpfung durch aktives Asset Management im Immobilienlebenszyklus!

WAS WIR SUCHEN

Zum nächst möglichen Zeitpunkt suchen wir für die aamundo Asset Management GmbH & Co. KGaA:

Projekt-Controller (m/w)

In direkter Anbindung an die Geschäftsführung arbeiten Sie den Geschäftsfeldern Transaktionen und Asset Management sowie Projektentwicklung zu. Sie sind auf Projektebene für Teile des bundesweiten Wohnimmobilienportfolios zuständig.

WAS SIE ERWARTET

- > Leitung der technischen Due Diligence bei Ankäufen von Wohnungsportfolien
- > Technische Beurteilung und Bewertung des Zustandes von Wohnanlagen sowie Ausarbeitung von Vorschlägen zur Sanierung und/oder Modernisierung
- > Ausarbeitung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Entscheidungsvorlagen
- > Betreuung von Neubau-, Sanierungs- und größeren Modernisierungsvorhaben und Instandhaltungsvorhaben
- > Bauherrenvertretung und Projektmanagement, insbesondere
- > Auswahl / Koordination von Architekten, Fachplanern, Baufirmen inkl. Vertragserstellung
- > Baurechtschaffung

- › Abstimmung mit Behörden
- › Sicherstellung der Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitätsstandards
- › Detaillierte Berichterstattung

WER SIE SIND

- › Abgeschlossenes Studium als Architekt/-in oder Bauingenieur/-in (Univ./FH)
- › Mehrjährige Berufserfahrung im Hochbau mit Schwerpunkt Wohnungsbau und in der Durchführung von Bauvorhaben im Bestand sowie Neubauten
- › Fundierte Kenntnisse in Bauplanungs- & Vertragsrecht, Bautechnik & Projektmanagement
- › Gute betriebswirtschaftliche Kenntnisse im Hinblick auf Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- › Selbstständiger und zielorientierter Arbeitsstil kombiniert mit wirtschaftlichem Denken
- › Ausgeprägte Teamorientierung sowie hohe Durchsetzungsfähigkeit
- › Sicherer Umgang mit MS Office, ggf. SAP-Kenntnisse, sehr gute Excel-Kenntnisse

WIE SIE UNS ERREICHEN

Sollten Sie sich von dieser anspruchsvollen Position angesprochen fühlen, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte ausschließlich vollständig an:

aamundo Investment Management GmbH & Co. KGaA
Personalabteilung
Z.Hd. Frau Angelika Hohmann
Ulmenstr. 37-39
60325 Frankfurt am Main

oder bevorzugt digital an
personal@aamundo.de